



SOLO URBANO

SOLO URBANIZADO

Espaços Residenciais (ER)	
ER 1 - altura máxima 19 m	
ER 2 - altura máxima 13 m	
ER 3 - altura máxima 8 m	
Espaços de Atividades Económicas (EAE)	
EAE 1 - Atividades Económicas Compatíveis com a Função Residencial	
EAE 2 - Indústria e Logística	
EAE 3 - Indústria Transformadora Pesada	
Espaços Urbanos de Baixa Densidade (EUBD)	
Espaços Verdes (EV)	
Espaços de Uso Especial (EUE)	
EUE 1 - Equipamento de Utilização Coletiva	
EUE 2 - Cultura, Recreio e Lazer	
EUE 3 - Infraestrutura	

SOLO URBANIZÁVEL

Espaços Residenciais (ER)	
ER 1 - altura máxima 19 m	
ER 2 - altura máxima 13 m	
ER 3 - altura máxima 8 m	
Espaços de Atividades Económicas (EAE)	
EAE 1 - Atividades Económicas Compatíveis com a Função Residencial	
EAE 2 - Indústria e Logística	
EAE 3 - Indústria Transformadora Pesada	
Espaços Urbanos de Baixa Densidade (EUBD)	
Espaços Verdes (EV)	

UOPG

UE

UOPG 40

SOLO RURAL

Espaços Agrícolas ou Florestais (EAF)	
Espaços Afetos à Exploração de Recursos Geológicos (ERG)	
Espaços Naturais (EN)	
EN 1 - Proteção Paisagística	
EN 2 - Estuário	
Espaços de Ocupação Turística (EOT)	

REDE VIÁRIA

Rodovia (existente)	
Rodovia (proposta)	
Ferrovia Convencional	
Ferrovia Ligeira Existente - Metro Sul do Tejo	
Ferrovia Ligeira Proposta - Metro Sul do Tejo	

GESTÃO DO TERRITÓRIO

Limite UOPG	
Núcleos Urbanos Antigos (NUA)	
Espaço-Canal	
Área afeta à Defesa Nacional	

CARTOGRAFIA

Limite administrativo do Município	
Carta base do Município	
Eixos de via	
Principais cursos de água	

A informação representada refere-se à classificação e qualificação do solo e não dispensa a consulta das restantes plantas que constituem a Planta de Ordenamento do PDM do Seixal, disponíveis para consulta e download em <http://www.cm-seixal.pt/pdm-2015/informacao-geografica>

MUNICÍPIO DO SEIXAL
Divisão de Desenvolvimento Estratégico



Plano Diretor Municipal do Seixal
Planta de Ordenamento
Classificação e Qualificação do Solo

1:5 000
0 30 60 metros
Elipsóide GR580
Datum ETRS89 PT-TM06